

Uchwała Nr 196/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 13 grudnia 2011r.

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Uchanie.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje :

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr X/59/2011 Rady Gminy Uchanie z dnia 30 listopada 2011 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, w części objętej załącznikiem Nr 2, z powodu istotnego naruszenia przepisów art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U z a s a d n i e

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej 8 grudnia 2011 r. uchwały Rady Gminy Uchanie, o której mowa w sentencji, stwierdziło, że jej niektóre postanowienia w istotny sposób naruszają prawo.

W załączniku Nr 2 „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” Rada Gminy ustaliła termin składania tej informacji „do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokości opodatkowania”. Wprowadzenie dla osób fizycznych obowiązku składania informacji w sprawie podatku od nieruchomości do 15 stycznia każdego roku podatkowego pozostaje w sprzeczności z art. 6 ust. 6 cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Stosownie do jego postanowień osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku. Nałożenie na osoby fizyczne dodatkowego obowiązku corocznego składania informacji w sprawie podatku od nieruchomości w terminie do 15 stycznia, w istotny sposób narusza prawo.

Kolegium stwierdziło ponadto, że w załączniku Nr 1 „Deklaracja na podatek od nieruchomości” i załączniku Nr 2 „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” Rada Gminy wskazała jako przedmiot opodatkowania powierzchnię budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. We wskazanym zakresie przedmiot opodatkowania został określony niezgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z nim podatkwowi od nieruchomości podlegają „budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej”. We wzorach deklaracji i informacji dotyczących podatku od nieruchomości nie uwzględniono zatem jako przedmiotu opodatkowania „budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej”.

Kolegium zwraca też uwagę, że w załączniku Nr 1 do uchwały, w pouczeniu zawartym w jego końcowej części, podano nieaktualne miejsce publikacji jednolitego tekstu ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Został on ogłoszony w Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Uchanie, w terminie do 28 grudnia 2011 r., może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla sprawy, może też – uznając przytoczone wyżej racje prawne – dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

29 grudnia 2011 r. o godz. 10:10 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Uchanie. Upoważniony przedstawiciel Gminy ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Uchanie,
2. Wójt Gminy Uchanie.