

Lublin, 17 maja 2013 r.

RIO – II – 602/2/2013

Pan Mariusz Osiak

Wójt Gminy

ul. Świderska 12

21-400 Łuków

Szanowny Panie Wójcie

19 kwietnia 2013 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie przeprowadziła doraźną kontrolę gospodarki finansowej gminy Łuków w zakresie opłat adiacenckich. Protokół kontroli podpisano 19 kwietnia 2013 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono niepobieranie od właścicieli nieruchomości, opłaty adiacenckiej, mimo wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomościach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele inne niż rolne i leśne, wskutek braku uchwały rady gminy w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Poniżej podaję stwierdzoną nieprawidłowość wraz z wnioskiem co do sposobu jej wyeliminowania, stosownie do przepisów art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113).

Nieprzedłożenie radzie gminy projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Przygotować i przedłożyć radzie gminy projekt uchwały ustalającej stawkę procentową opłaty adiacenckiej, stosownie do przepisów art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

Jeżeli uważa Pan, że wniosek ten narusza prawo przez błędną jego wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie, przysługuje Panu – zgodnie z art. 9 ust. 3 i 4 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – prawo zgłoszenia zastrzeżeń do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w ciągu 14 dni od otrzymania tego wystąpienia.

Jednocześnie informuję, że – stosownie do przepisu art. 9 ust. 3 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych – jest Pan zobowiązany zawiadomić Izbę o wykonaniu wniosku pokontrolnego lub o przyczynach jego niewykonania – w formie pisemnej i elektronicznej (plik w formacie Microsoft Word (*.doc) lub Rich Text Format (*.rtf) na adres: wkgf@lublin.rio.gov.pl) – w terminie 30 dni od daty doręczenia Panu tego wystąpienia, mając na uwadze przepisy art. 27 tej ustawy.

Jacek Grządka

Do wiadomości:

Rada Gminy Łuków