

Uchwała Nr 178/2010
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 30 listopada 2010 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Ułęż w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 86 i art. 91 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

stwierdza się nieważność § 2 uchwały Nr XLVI/272/10 Rady Gminy Ułęż z dnia 29 października 2010 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Ułęż z powodu istotnego naruszenia art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) poprzez zastosowanie zwolnienia częściowego oraz art. 45 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej C832) z powodu uzależnienia ulgi w podatku od nieruchomości od zatrudnienia osób zamieszkałych na terenie gminy.

UZASADNIENIE

Uchwała Rady Gminy Ułęż wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie w dniu 10 listopada 2010 r.

Rada Gminy Ułęż, wprowadzając w § 2 zwolnienie z 85 % podatku od nieruchomości budynków, budowli i gruntów należących do przedsiębiorców rozpoczynających działalność z wykorzystaniem nabytego mienia gminnego pod warunkiem utworzenia miejsc pracy i zatrudnienia nie mniej niż 50 % pracowników z terenu gminy, przekroczyła kompetencję rady gminy określoną w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zwolnienia przedmiotowe, do których uprawniona jest rada gminy są zwolnieniami całkowitymi, a nie częściowymi z podatku. W istocie więc wprowadzone przez Radę zwolnienie ma charakter ulgi podatkowej. Na jej zastosowanie jednak nie zezwala powołany przepis art. 7 ust. 3, w którym mowa jest o zwolnieniu, a nie uldze.

Uzależnienia zwolnienia przedsiębiorców z podatku od nieruchomości od zatrudnienia pracowników z terenu gminy narusza postanowienie art. 45 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej zakazującego wszelkiej dyskryminacji ze względu na przynależność

państwową pracowników państw członkowskich Unii Europejskiej w zakresie zatrudnienia, wynagrodzenia i innych warunków pracy.

Ponadto należy podkreślić, że zwolnienie z podatku od nieruchomości przedsiębiorców stanowi pomoc publiczną, co wiąże się z obowiązkiem określenia jej charakteru w treści takiej uchwały (np. że jest to pomoc de minimis lub pomoc regionalna).

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Ułęż prawo złożenia (wniesienia) – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Rada Gminy Ułęż,

Wójt Gminy Ułęż.