

Uchwała Nr 170/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Chrzanów.

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności § 1 pkt 1 lit. b uchwały Nr XI/36/11 Rady Gminy Chrzanów z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Chrzanów, z powodu sprzeczności z postanowieniami art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

U z a s a d n i e n i e

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie – po zbadaniu doręczonej 28 listopada 2011 r. uchwały Rady Gminy Chrzanów w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Chrzanów – stwierdziło, że została ona wydana z istotnym naruszeniem prawa.

We wskazanej wyżej uchwale, w § 1 pkt 1 lit. b, organ stanowiący określił roczne stawki w podatku od nieruchomości od gruntów „pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 m² powierzchni”. W ocenie Kolegium postanowienie to jest sprzeczne z przepisem art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), stanowiącym, że rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawki podatku od nieruchomości od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych, jednak stawka ta ustalana jest od 1 ha powierzchni.

Kolegium RIO w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Chrzanów – w terminie do 12 grudnia 2011 r. – może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla prawy, jak również – uznając przytoczone wyżej racje prawne – może dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

13 grudnia 2011 r., o godz. 10:30, w siedzibie RIO w Lublinie – w sali posiedzeń – odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności uchwały Rady Gminy Chrzanów. Przedstawiciel gminy ma prawo wziąć udział w tym posiedzeniu i przedstawić stanowisko w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Chrzanów,
2. Wójt Gminy Chrzanów.