

**Uchwała Nr 195/2011**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 13 grudnia 2011 r.**

**w sprawie** wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Miejskiej w Piaskach.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje :**

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr XIII/85/2011 Rady Miejskiej w Piaskach z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Piaski na rok 2012 w części dotyczącej § 1 pkt 2 lit. d, z powodu istotnego naruszenia przepisów art. 5 ust. 1 pkt 2 lit d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

**U z a s a d n i e n i e**

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej 6 grudnia 2011 r. uchwały Rady Miejskiej w Piaskach, o której mowa w sentencji, stwierdziło, że część jej postanowień w istotny sposób narusza prawo.

Badaną uchwałą Rada Miejska określiła w §1 pkt 2 lit. d stawkę podatku od nieruchomości od budynków lub ich części „zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”. Z dniem 1 lipca 2011 r. art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych został zmieniony przez art. 133 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654). W wyniku tej zmiany, Rada Miejska winna określić stawkę podatku od nieruchomości dla nowego przedmiotu opodatkowania, którym są budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Ponadto Kolegium zwraca uwagę na zbędne powołanie w podstawie prawnej badanej uchwały przepisów art. 5 ust. 4 oraz art. 20 c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, bowiem ustawa nie reguluje materii, o których mowa w tych przepisach.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Miejska w Piaskach, w terminie do 28 grudnia 2011 r., może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla sprawy, może też – uznając przytoczone wyżej racje prawne – dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

29 grudnia 2011 r. o godz. 10:05 w siedzibie RIO w Lublinie, w sali posiedzeń Kolegium RIO, odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Miejskiej w Piaskach. Upoważniony przedstawiciel Miasta ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

**Otrzymują:**

1. Rada Miejska w Piaskach
2. Burmistrz Piask