

**Uchwała Nr147/2012**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 4 grudnia 2012r.**

w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Gminy Kamień.

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 91 ust. 1 w związku z art. 86 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012, poz. 1113) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje :**

wszczyna się postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXIII/122/2012 Rady Gminy Kamień z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kamień, w części objętej § 1 pkt 5, z powodu naruszenia art. 7 ust. 3 w związku z art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

**U z a s a d n i e n i e**

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie, po zbadaniu doręczonej 27 listopada 2012 r. uchwały Rady Gminy Kamień, o której mowa w sentencji, stwierdziło, że została ona podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

Zgodnie z dyspozycją art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) – stanowiącego podstawę prawną ocenianej uchwały – rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 wskazanego artykułu.

Stosownie do tego upoważnienia w § 1 pkt 5 uchwały Rada Gminy Kamień zwolniła od podatku od nieruchomości budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby prowadzenia działalności oświatowej.

Zdaniem Kolegium zwolnienie to jest tożsame z ustawowym zwolnieniem wprowadzonym w art. 7 ust. 2 pkt 2 cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z nim od podatku od nieruchomości zwalnia się publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową.

W sytuacji, gdy przedmiot opodatkowania tj. nieruchomości (budowle i budynki lub ich części oraz grunty) zajęte na potrzeby działalności oświatowej, zwolniony jest od podatku z mocy prawa, brak jest podstaw do wprowadzania tego zwolnienia uchwałą rady gminy.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie informuje, że w toku postępowania nadzorczego Rada Gminy Kamień, w terminie do 19 grudnia 2012 r., może złożyć na piśmie stosowne wyjaśnienia, bądź dodatkowe informacje, mające istotne znaczenie dla sprawy, lub – uznając przytoczone argumenty – może dostosować kwestionowaną uchwałę do obowiązującego prawa.

20 grudnia 2012 r. o godz. 10:05 w siedzibie RIO w Lublinie - w sali posiedzeń - odbędzie się posiedzenie Kolegium RIO, na którym będzie rozpatrywana sprawa stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Kamień. Upoważniony przedstawiciel Gminy ma prawo uczestniczenia w tym posiedzeniu i przedstawienia stanowiska w tej sprawie.

Wykonanie uchwały powierza się prezesowi Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie.

**Otrzymują:**

1. Rada Gminy Kamień
2. Wójt Gminy Kamień