

**Uchwała Nr 187/2015**  
**Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie**  
**z dnia 8 grudnia 2015 r.**

**w sprawie** stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Szastarka.

Na podstawie art. 86 i art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

**uchwała, co następuje:**

stwierdza się nieważność § 1 ust. 1 lit. b) uchwały Nr XIV/69/2015 Rady Gminy Szastarka z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Szastarka na rok 2016, z powodu sprzeczności tego przepisu z art. 5 ust. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. Nr 849 ze zm.), w brzmieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2016 r.

**U z a s a d n i e n i e**

Uchwała Rady Gminy Szastarka, o której mowa w sentencji, wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 23 listopada 2015 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie 26 listopada 2015 r. wszczęło postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności części tej uchwały z powodu istotnego naruszenia przepisu prawa, wymienionego w sentencji.

Rada Gminy Szastarka nadzorowaną uchwałą określiła stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok. W kwestionowanym zapisie rada określiła stawkę od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - zgodnie z brzmieniem art. 5 ust. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ale obowiązującym do 31 grudnia 2015 r. Jednakże uchwała wprowadza stawki na rok 2016, a od 1 stycznia tego roku określana stawka ma obejmować grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych. Nowe brzmienie powyższego zapisu ustawy zostało wprowadzone do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych przez art. 9 pkt 5 ustawy z dnia 25 czerwca

2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r., poz. 1045). Dziennik zawierający tę nowelizację został opublikowany w dniu 28 lipca 2015 r., a więc na długo przed datą uchwalania uchwały.

Uchwalając stawki podatku od nieruchomości na 2016 rok, Rada Gminy Szastarka powinna była uwzględnić stan prawny obowiązujący w tym okresie.

Biorąc pod uwagę powyższą argumentację Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie stoi na stanowisku, że uchwała Rady Gminy Szastarka w sposób istotny narusza art. 5 ust. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy za dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. Nr 849 ze zm.), w brzmieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2016 r.

W wyznaczonym terminie do 7 grudnia 2015 r. Rada Gminy Szastarka nie dokonała korekty kwestionowanej uchwały we własnym zakresie. Zmiana uchwały, która ma być dokonana na sesji Rady Gminy Szastarka w dniu 30 grudnia 2015 r. (co wynika z pisma Wójta Gminy Szastarka z dnia Nr Or.I.0711.25.2012 z 3 grudnia 2015 r.), byłaby dokonana już po upływie 30 dni od wpływu kwestionowanej uchwały do RIO w Lublinie, w czasie których organ nadzoru dokonuje czynności nadzorczych wobec uchwał organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego. Dlatego też należało orzec jak w sentencji.

Na tę uchwałę przysługuje Radzie Gminy Szastarka prawo wniesienia skargi – za pośrednictwem Kolegium RIO w Lublinie – do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

**Otrzymują:**

1. Rada Gminy Szastarka,
2. Wójt Gminy Szastarka.